



Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

sales@cyexclusive.eu

Апартаменты в Гермасойя LIM02658

Лимассол, Кипр

Проект с правом на строительство. Просторный дуплекс пентхаус с тремя спальнями расположен в эксклюзивном районе Папас в Лимассоле, в 300 метрах от песчаных пляжей парка Дасуди и недалеко от всех городских удобств. Общая крытая площадь 211 кв. м, крытая площадь 125 кв. м, крытая веранда 57 кв. м, открытая веранда 44 кв. м и состоит пентхаус из 2х уровней. На первом уровне расположены: 3 спальни (главная спальня совмещенна с ванной комнатой), кухня открытого плана, соединенная с большой гостиной & столовой зоной, камин, 2 ванные комнаты, кладовая (10 кв. м) и крытая терраса. А на втором: большая терраса с джакузи, сад на крыше и зона отдыха. Он полностью меблирован и оборудован центральной системой кондиционирования VRV, подогревом полов, оснащен системой стеклопакетов с высокой спецификацией (а также, крытыми балконами для защиты окон от солнечного воздействия), обеспечение для системы умного дома, стильными светодиодными светильниками, солнечными панелями для горячей воды и электричества, полом из натурального мрамора или полутвердого дерева, панельными защитными дверьми, видеодомофоном, пожарная и охранная сигнализация в здании. Также в здании есть общий бассейн и крытая парковка. Цена не включает НДС.

Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 211 sq. m |

Крытая Веранда (кв.м): 57 sq. m | Открытая Веранда (кв.м): 44 sq. m

Полностью Оборудованная Кухня | Бассейн | Крытая Парковка

Цена

Цена продажи:

1260000€

Атрибуты

Общее

Состояние: Новое |

Статус Передачи: В процессе Планирования |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 211 sq. m

| Крытая Веранда (кв.м): 57 sq. m |

Открытая Веранда (кв.м): 44 sq. m | Доступ К Дороге: Yes

Особенности

Интерьер

Система Безопасности | Окна С Двойным Остеклением | Вестибюль | Камин | С Мебелью |

Пожарная Сигнализация | Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел С Душем | Джакузи |

Мраморный Пол | Кухня Открытого Плана | Сад на Крыше | Система Безопасности | Кладовая |

Электричество От Солнца | Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Бассейн | Подогрев Полов (электричество) |

Система Центрального VRV Кондиционирования | Полы из Натурального Дерева | Система Напора Воды

Экстерьер

Общий Бассейн | Крытая Парковка | Сад На Крыше

Застройка

Мраморный Пол | Терраса | Деревянный Пол

Images

