



**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Пареклиша (возле моря) LIM04824

Pareklissia, Лимассол, Кипр

Просторный трехспальный пентхаус на первой линии с панорамным видом на море расположенный в закрытом комплексе рядом с отелем Amara в районе Параклиша, в пешей доступности до всех удобств. Крытая площадь составляет 165 кв. м + 35 кв. м открытая веранда. Квартира состоит из кухни открытого плана, совмещенной со столовой и гостиной с камином, трех спален (главная спальня со своим душем), ванной комнаты и открытой веранды с видом на море. Имеется мебель и бытовая техника, а также кондиционеры, двойные стеклопакеты, солнечные панели для нагрева воды, мраморный пол в гостиной, паркет в спальнях, система напора воды и открытая парковка. В комплексе есть электрические ворота, взрослый сад, выход к пляжу и парковка. Титул в наличии!

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 165 sq.m | Открытая Веранда (кв.м): 35 sq. m

Балкон | Сад | Открытая Парковка | Кондиционеры | Полностью Оборудованная Кухня |

Первая Линия Моря

### Цена

Цена продажи:

1500000€

Цена аренды за месяц:

5000€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Перепродажа | Количество Спален: 3 |  
Ванные Комнаты: 2 |  
Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |  
Количество Этажей: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 165 sq.m  
| Открытая Веранда (кв.м): 35 sq. m |  
Расстояние От Моря: < 0.5 км | Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Кондиционеры | Балкон | Подвал | Окна С Двойным Остеклением | Электрические Ворота | Лифт | Камин |  
С Мебелью | Полностью Оборудованная Кухня | Мраморный Пол | Кухня Открытого Плана | Паркет |  
Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Система Напора Воды

### Экстерьер

Внутренний Двор | Сад | Открытая Парковка

### Виды

Вид На Город | Первая Линия Моря | Доступ К Дороге | Южное Направление

# Images

---

