



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в Ларнаке LAR00004

Ларнака, Кипр

Дом - Вилла с тремя спальнями расположена в очаровательной деревне на побережье Менеу, Ларнака. Всего в 5 минутах езды от нового аэропорта Ларнаки и недалеко от всех местных достопримечательностей и удобств. Внутренняя крытая площадь составляет 141 м<sup>2</sup>, крытые веранды 16 м<sup>2</sup>, открытая площадь 20 м<sup>2</sup> и участок 175 м<sup>2</sup>. Дом состоит из двух этажей. На первом этаже есть кухня открытого плана, соединенная с просторной столовой и гостиной зонами и один гостевой туалет. На втором этаже есть одна главная спальня с ванной комнатой, еще две спальни с общей ванной комнатой и крытые балконы. Снаружи есть открытая веранда, сад и парковка для одного автомобиля. НДС не включен в стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 157 | Крытая Веранда (кв.м): 16 |

Открытая Веранда (кв.м): 20

Балкон | Сад | Открытая Парковка

### Цена

**Цена продажи:**

300000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: Завершено |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 157 |

Крытая Веранда (кв.м): 16 | Открытая Веранда (кв.м): 20

| Внутренняя Площадь (кв.м): 141 |

Зона Собственности: Residential

## Особенности

### Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Гостевой Санузел |

Кухня Открытого Плана | Солнечные Панели Для Нагрева Воды

### Экстерьер

Сад | Открытая Парковка

### Виды

Доступ К Дороге

# Images

---



