



## **Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## **Здание в Потамос Гермасойас** LIM02664

---

Germasogia, Лимассол, Кипр

Здание расположено в Потамос Гермасойас, недалеко от супермаркета Папас и в нескольких минутах ходьбы от всех удобств и пляжа. Он состоит из 18 квартир (8 симплексных квартир, 8 дуплексных квартир и 2 трехэтажных квартиры)

**БЕЗОПАСНОСТЬ** - Защитные двери, видеодомофон и контроль доступа к двери для доступа посетителей, структурированная система голосовой связи и передачи данных, главная телевизионная антенна, пожарная и охранная сигнализация.

**ПОЛ** - выбор между натуральным мрамором или полутвердым шпоном. Стены в ванных и туалетах покрыты натуральным мрамором.

**ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА** - Современные интерьеры дополняются теплом стен, отделанных деревянными панелями, богатой отделкой пола и стен, плавающими белыми потолками во всех комнатах и дизайнерских кухнях, освещением, кондиционированием воздуха, вентиляцией и воздуховодом.

**ОСВЕЩЕНИЕ** - Стильные светодиодные светильники

**СТЕКЛЯННЫЕ ОКНА** - Используется система остекленных окон, а также большие крытые балконы.

**АВТОМАТИЗАЦИЯ** - Интеллектуальная система управления освещением, звуком, окном, жалюзи, шторами, кондиционерами и т. Д.

**ПАРКОВКА** - Крытая парковка назначается для каждой квартиры. Триплекс квартирам назначаются два парковочных места каждый.

ОБЩИЕ И ЧАСТНЫЕ БАССЕЙНЫ - Бесконечные бассейны.

КРОВЕЛЬНЫЕ САДЫ - В саду на крыше имеется кухонный бар с умывальником. Предоставление для установки джакузи.

ОТОПИТЕЛЬНАЯ ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ ВОЗДУХА - Пол с подогревом, VRV Кондиционер

### Здание Детали

Балкон

|

Крытая Парковка

|

Сад

### Цена

Цена продажи:

16000000€

## Атрибуты

Общее

Статус Передачи: В процессе Планирования

## Особенности

Интерьер

Балкон | Центральное Отопление | Камин | Гостевой Санузел | Ламинированный Пол | Кухня Открытого Плана  
| Паркет | Сад на Крыше | Отдельная Кухня | Подогрев Полов (электричество) | Система Напора Воды

## Экстерьер

Общий Бассейн | Крытая Парковка | Сад | Сад На Крыше

# Images

---





