



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Гермасойя (возле моря) LIM02621

Potamos Germasogias, Germasogia, Лимассол, Кипр

Роскошная двухспальная квартира с видом на море, расположенная в закрытом прибрежном комплексе в Потамос Гермасойя, в пешей доступности до всех удобств. Крытая площадь составляет 133 кв. м, а крытая веранда - 23 кв.м. Квартира состоит из кухни открытого плана совмещенной со столовой и гостевой зоной, двух спален, одной ванной комнаты & душа, крытой веранды с видом на бассейн и море. Квартира полностью меблирована, оборудована бытовой техникой, с центральной VRV системой кондиционирования, пол с подогревом, окна с двойным остеклением со звукоизоляцией, натуральный паркет в спальнях, солнечные панели для горячей воды. В комплексе есть общий бассейн, круглосуточная охрана с камерами, сауна, тренажерный зал, консьерж и подземная парковка. Титул в наличии.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 2 | Ванные Комнаты: 1 | Крытая Площадь (кв.м): 133 | Крытая Веранда (кв.м): 23

Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Бассейн | Крытая Парковка | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

2100000€

# Атрибуты

---

## Общее

Состояние: Перепродажа | Количество Спален: 2 |  
Ванные Комнаты: 1 | Крытая Площадь (кв.м): 133 |  
Крытая Веранда (кв.м): 23 | Титулы: В наличии

# Особенности

---

## Интерьер

Система Безопасности | Балкон | Камеры | Вестибюль | Лифт | С Мебелью |  
Полностью Оборудованная Кухня | Тренажерный зал | Кухня Открытого Плана | Система Безопасности |  
Бассейн | Система Центрального VRV Кондиционирования

## Экстерьер

Общий Бассейн | Крытая Парковка

## Виды

Вид На Море | Вид на Бассейн

# Images

---







