



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в Ларнаке LAR00023

Ларнака, Кипр

Вилла с четырьмя спальнями расположена в Ларнаке, в 5 минутах езды от центра города. Крытая площадь 132 м<sup>2</sup> и участок 149 м<sup>2</sup>. Он состоит из двух этажей и сада на крыше. На первом этаже находится кухня открытого плана, соединенная со столовой и гостиной, гостевой туалет и одна спальня с душем. На первом этаже есть две спальни с общей ванной комнатой и одна главная спальня с душем. На крыше есть необходимые выводы для установки джакузи, большая веранда и сад. Снаружи есть бассейн, сад и крытая парковка. НДС не включен в стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 132.5 | Крытая Веранда (кв.м): 17

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

455000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 2 |

Количество Этажей: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 132.5 |

Крытая Веранда (кв.м): 17

# Особенности

## Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением |

Гостевой Санузел | Джакузи | Кухня Открытого Плана | Солнечные Панели Для Нагрева Воды

## Экстерьер

Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Сад На Крыше

## Виды

Вид На Город | Вид На Море | Вид на Бассейн

# Images

---





