



**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в Ларнаке LAR00055

Perivolia Larnakas, Ларнака, Кипр

На стадии строительства роскошная вилла с пятью спальнями, расположенная в Перволии, Ларнака, всего в 30 м от пляжа. Крытая площадь составляет 312 кв.м., сад на крыше и открытые веранды - 112 кв.м. и участок 890 кв.м. Дом состоит из двух этажей и сада на крыше. На первом этаже находится кухня открытого плана, соединенная со столовой и гостиной, гостевой туалет с душем и одна спальня, которая может использоваться как комната для гостей или кладовая. На втором этаже есть три спальни, все совмещены с душем, и одна главная спальня, совмещенная с ванной комнатой. На крыше есть сад с беседкой. Снаружи есть бассейн, сад и частный выход к пляжу. НДС не включен в стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 5 | Крытая Площадь (кв.м): 312

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Первая Линия Моря

### Цена

**Цена продажи:**

2255000€

# Атрибуты

---

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 5 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 4 |

Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 312

# Особенности

---

## Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением |

Гостевая Комната | Гостевой Санузел С Душем | Кухня Открытого Плана | Сад на Крыше | Спутниковые Тарелки

| Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды

## Экстерьер

Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Сад На Крыше

## Виды

Первая Линия Моря | Вид на Бассейн

# Images

---

