



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в Ларнаке LAR00024

Ларнака, Кипр

Вилла с тремя спальнями расположена в Ларнаке, в 5 минутах езды от центра города. Крытая площадь 135 м<sup>2</sup> и участок 149 м<sup>2</sup>. Он состоит из двух этажей и сада на крыше. На первом этаже находится кухня открытого плана, соединенная со столовой и гостиной, а так же гостевой туалет. На втором этаже есть две спальни с общей ванной комнатой и одна главная спальня с душем. На крыше есть необходимые выводы для установки джакузи, большая веранда и сад. Снаружи есть бассейн, сад и крытая парковка. НДС не включен в стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 135,5 | Крытая Веранда (кв.м): 26,5

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

415000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 135,5 |

Крытая Веранда (кв.м): 26,5

# Особенности

## Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Гостевой Санузел | Джакузи |

Кухня Открытого Плана | Сад на Крыше | Солнечные Панели Для Нагрева Воды

## Экстерьер

Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн

## Виды

Вид На Город | Вид На Море | Вид на Бассейн

# Images

---





