



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в Пафосе PAF00060

Пафос, Кипр

Вилла с четырьмя спальнями расположена в Пафосе, менее чем в 5 минутах езды от государственных и частных школ, порта и торгового центра Kings Avenue . Крытая площадь составляет 439 м<sup>2</sup>, веранды 139 м<sup>2</sup> и участок 482 м<sup>2</sup>. Он состоит из кухни открытого плана, соединенной со столовой и гостиной, четырех спален и гостевого туалета. Снаружи есть частный бассейн с бесконечным краем, зона для барбекю, ландшафтный сад и крытая парковка. НДС не включен в стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 493,22 | Крытая Веранда (кв.м): 65,52  
| Открытая Веранда (кв.м): 76,72

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Первая Линия Моря

### Цена

**Цена продажи:**

1380000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 493,22 |

Крытая Веранда (кв.м): 65,52 |

Открытая Веранда (кв.м): 76,72 |

Верхняя Площадь (кв.м): 97,17 |

Площадь Покрытия: 482,24 |

Зона Собственности: Residential

## Особенности

### Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением |

Гостевой Санузел | Кухня Открытого Плана

### Экстерьер

Барбекю | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн

### Виды

Вид На Город | Первая Линия Моря | Вид на Бассейн

# Images

---

