



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Мезонет в районе Гермасойя LIM02637

Agia Parakevi, Germasogia, Лимассол, Кипр

Четырехспальный мезонет расположен в комплексе в районе деревни Гермасойя, в очень тихом районе. Крытая площадь - 144 кв. м, общая площадь - 183 кв. м. Мезонет состоит из 3 уровней: на первом этаже расположена отдельная кухня с маленькой столовой зоной и выходом на крытый балкон, просторная гостиная совмещенная с главной столовой зоной и гостевой санузел. На втором этаже 4 спальни (главная спальня совмещенная с душем) и ванная комната. На мансарде много место для хранения или можно сделать дополнительную комнату. Имеется мебель, бытовая техника, кондиционеры, двойные стеклопакеты, солнечные панели для нагрева воды, электрические батареи и система напора воды. Снаружи имеется хорошая крытая веранда, зона для барбекю и гараж на 1 машину. Титул в наличии!

### Мезонет Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 144 sq. m |

Общая Площадь (кв.м): 183 sq. m

Кондиционеры | Балкон | Полностью Оборудованная Кухня

### Цена

**Цена продажи:**

360000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: |

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Общая Площадь (кв.м): 183 sq. m |

Крытая Площадь (кв.м): 144 sq. m | Год Застройки: 2003

| Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Мансард | Кондиционеры | Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Электрическое Отопление | С Мебелью |

Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел | Отдельная Кухня | Кабинет |

Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Система Напора Воды

### Экстерьер

Барбекю | Гараж | С Общей Стеной

### Виды

Восточное Направление | Доступ К Дороге | Вид На Долину | Западное Направление

# Images

---











