



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в районе Мутайяка LIM00963

Mouttagiaka, Лимассол, Кипр

Вилла с тремя спальнями расположена в тихом жилом районе Мутайяка, недалеко от шоссе и всех удобств. Крытая площадь составляет 156 кв.м. и участок 210 кв.м. Дом состоит из двух этажей. На первом этаже есть кухня открытого плана, соединенная со столовой и гостиной и один гостевой туалет. На втором этаже находятся две спальни с общей ванной комнатой и одна главная спальня с душем. Дом также располагает системой напора воды, солнечными панелями для нагрева воды, системой центрального отопления и кондиционирования, окнами с двойным остеклением, электрическими жалюзи и дверями безопасности. Существует также частная крытая парковка, сад и общий бассейн. НДС не включен в стоимость.

Вилла находится на стадии строительства.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 156

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

495000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 156

# Особенности

## Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением |

Гостевой Санузел | Москитные Сетки | Кухня Открытого Плана | Солнечные Панели Для Нагрева Воды |

Ставни На Окнах (электрические) | Система Напора Воды

## Экстерьер

Общий Бассейн | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад

## Виды

Вид На Город | Вид На Море | Вид на Бассейн

# Images

---







