



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

### **Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## **Дом-Вилла в районе Айос Тихонас** LIM01174

Agios Tychonas, Лимассол, Кипр

Тихая вилла с четырьмя спальнями расположена в отличном районе Айос Тихонас, недалеко от туристической зоны и всех удобств. Крытая площадь дома составляет 240 кв.м, крытая веранда – 103 кв.м, участок - 2144 кв.м. Вилла состоит из двух этажей. На первом этаже есть кухня открытого плана со столовой и гостиной и один гостевой туалет. На втором этаже находятся четыре спальни (главная спальня совмещена с душем) и одна семейная ванная комната. Есть жалюзи на окнах с двойным остеклением и солнечные панели для нагрева воды. Снаружи есть крытая парковка и ландшафтный сад с зрелыми деревьями, система автоматического орошения и детская игровая площадка в комплексе. НДС не включен в стоимость. Дом находится на стадии строительства и будет завершена в течение 1,5 лет.

### **Дом-Вилла Детали**

Количество Спален: 4 | Крытая Площадь (кв.м): 240 sq.m | Крытая Веранда (кв.м): 103 sq.m |

Открытая Веранда (кв.м): 296 sq.m

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Вид На Горы

### **Цена**

**Цена продажи:**

1450000€

# Атрибуты

---

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 4 | Крытая Площадь (кв.м): 240 sq.m

| Крытая Веранда (кв.м): 103 sq.m |

Открытая Веранда (кв.м): 296 sq.m

# Особенности

---

## Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Гостевой Санузел | Кухня Открытого Плана |

Солнечные Панели Для Нагрева Воды

## Экстерьер

Барбекю | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад

## Виды

Вид На Горы

# Images

---



