



**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в Айос Тихонас (возле моря) LIM02627

Agios Tychonas, Лимассол, Кипр

Роскошная односпальная квартира, расположенная в частном закрытом комплексе рядом с отелем Four seasons в Айос Тихонас, в 100 м от пляжа и в нескольких минутах ходьбы от всех удобств. Общая крытая площадь составляет 160 кв. м, крытая веранда - 25 кв. м, открытая веранда - 28 кв. Апартаменты состоят из полностью оборудованной кухни открытого плана, соединенной с гостиной и обеденной зоной, которая выходит на большую веранду с видом на общий бассейн, одной спальни (совмещенная с ванной комнатой) с легким доступом к главной веранде и гардеробной и гостевой санузел. Квартира полностью меблирована и оборудована центральной системой кондиционирования VRV, полом с подогревом, окна с двойными стеклопакетами, солнечными панелями для горячей воды. В комплексе есть электрические ворота с дистанционным управлением, бассейн для детей и взрослых, зона для барбекю, сад и 2 паркинга (подземный и открытый).

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 1 | Ванные Комнаты: 1 | Расстояние От Моря: < 0.5 км | Крытая Площадь (кв.м): 160 |

Крытая Веранда (кв.м): 25 | Открытая Веранда (кв.м): 28

Бассейн | Крытая Парковка | Сад | Открытая Парковка | Полностью Оборудованная Кухня

### Цена

**Цена продажи:**

1270000€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: Завершено |

Количество Спален: 1 | Ванные Комнаты: 1 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Крытая Площадь (кв.м): 160 | Крытая Веранда (кв.м): 25

| Открытая Веранда (кв.м): 28 |

Расстояние От Моря: < 0.5 км | Год Застройки: 2018

## Особенности

### Интерьер

Окна С Двойным Остеклением | Электрические Ворота | Лифт | С Мебелью | Полностью Оборудованная Кухня |

Гостевой Санузел | Мраморный Пол | Кухня Открытого Плана | Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Бассейн

| Подогрев Полов (электричество) | Система Центрального VRV Кондиционирования |

Полы из Натурального Дерева | Система Напора Воды

### Экстерьер

Барбекю | Внутренний Двор | Общий Бассейн | Крытая Парковка | Сад | Открытая Парковка

### Виды

Доступ К Дороге | Южное Направление | Вид на Бассейн

# Images

---







