



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла В Протарасе FAM00015

Protaras, Фамагуста, Кипр

Роскошная вилла с тремя спальнями расположена в популярном районе Грин-Бэй Протараса. Общая площадь составляет 143 м<sup>2</sup>, участок 481 м<sup>2</sup>. Она состоит из двух этажей. На первом этаже есть кухня открытого плана, соединенная с гостиной, гостевая комната и гостевой туалет. На втором этаже есть две спальни с ванной и большие балконы с потрясающим видом на море. Существует возможность построить сад на крыше (50 м<sup>2</sup>). За пределами дома есть просторный сад и зона отдыха с частным бассейном (8 x 4). НДС не входит в цену. Недвижимость в настоящее время находится на стадии строительства и будет готова через 5 месяцев.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Веранда (кв.м): 7 | Общая Площадь (кв.м): 143

Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

590000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 |

Количество Этажей: 2 | Общая Площадь (кв.м): 143 |

Крытая Веранда (кв.м): 7 | Верхняя Площадь (кв.м): 58 |

Нижняя Площадь: 78 | Зона Собственности: Residential

# Особенности

## Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением |

Гостевая Комната | Гостевой Санузел | Мраморный Пол | Кухня Открытого Плана | Сад на Крыше

## Экстерьер

Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Сад На Крыше

## Виды

Вид На Город | Вид На Море | Вид на Бассейн

# Images

---







