



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в Пафосе PAF00039

Пафос, Кипр

Роскошная вилла с тремя спальнями расположена в Пафосе, недалеко от пляжа, центра города и всех удобств. Вилла состоит из 117 м<sup>2</sup> крытой площади, участка площадью 336 м<sup>2</sup> и двух этажей. На первом этаже находится отдельная кухня со столовой, гостиная и гостевой туалет. На втором этаже находятся две спальни с общим душем и балконом, а также главная спальня с ванной комнатой и балконом. Снаружи есть бассейн, сад и крытая парковка. НДС не включен в стоимость. Дом будет готов в течение 15-18 месяцев с момента подписания контрактов.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 117 | Крытая Веранда (кв.м): 22,95 |

Открытая Веранда (кв.м): 11,3

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Вид На Горы | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

399000€

# Атрибуты

---

## Общее

Состояние: Новое |

Статус Передачи: В процессе Планирования |

Количество Спален: 3 |    Ванные Комнаты: 2 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 |    Крытая Площадь (кв.м): 117 |

Крытая Веранда (кв.м): 22,95 |

Открытая Веранда (кв.м): 11,3 |

Зона Собственности: Residential

## Особенности

---

### Интерьер

Выводы Под Кондиционеры |    Балкон |    Гостевой Санузел |    Отдельная Кухня

### Экстерьер

Отдельно Стоящий |    Крытая Парковка |    Сад |    Частный Бассейн

### Виды

Вид На Горы |    Доступ К Дороге |    Вид На Море |    Вид на Бассейн

# Images

---

