



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

## Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в Пафосе PAF00097

Пафос, Кипр

Трехспальная роскошная вилла расположена на первой линии моря в Пафосе. Крытая площадь составляет 265 кв.м., сад на крыше 60 кв.м. и участок 490 кв.м. Вилла состоит из трех этажей и сада на крыше. На нижнем этаже есть гараж, три небольших комнаты, которые могут использоваться как кладовые помещения, игровая комната / гостиная, комната для прислуги и душ. На первом этаже находится кухня открытого плана, соединенная со столовой и гостиной и один гостевой туалет. На втором этаже находятся две спальни с общим душем и одна главная спальня с ванной комнатой. На крыше есть сад с беседкой. Снаружи есть сад с бассейном и прямым видом на море. НДС не входит в стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 265

Балкон | Сад | Частный Бассейн | Первая Линия Моря

### Цена

Цена продажи:

1250000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 265 |

Внутренняя Площадь (кв.м): 235

## Особенности

### Интерьер

Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением | Гостевой Санузел |

Комната Для Прислуги | Кухня Открытого Плана | Игровая Комната | Пергола | Сад на Крыше | Кладовая |

Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Подогрев Полов (электричество)

### Экстерьер

Отдельно Стоящий | Гараж | Сад | Частный Бассейн | Сад На Крыше

### Виды

Вид На Город | Первая Линия Моря | Вид на Бассейн

# Images

---



