



**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в районе Айос Афанасиос LIM00451

Agios Athanasios, Agios Athanasios, Лимассол, Кипр

Красивая пятикомнатная вилла с плюс одной спальней, расположенная в районе Айос Афанасиос с видом на море. Общая крытая площадь составляет 430 кв.м, участок 810 кв.м и состоит из четырех этажей. На цокольном этаже есть однокомнатная квартира с душем. На первом этаже есть отдельная кухня, соединенная с гостиной с камином, небольшая летняя кухня, отдельная просторная гостиная, соединенная со столовой, офис, гостевой туалет и отдельная комната для горничной с душем. На втором этаже есть четыре спальни, главная спальня с душевой кабиной и гардеробной, прачечная и ванная комната. На чердаке есть игровая комната. Вилла оборудована кондиционерами, полностью оснащена кухня, есть солнечные панели для нагрева воды, подогрев полов (дизель), паркет во всех спальнях, система усиления напора воды, оснащена так же охранной сигнализацией, бассейном, садом, площадкой для барбекю и крытой парковкой на три машины. Доступно с титулами! Сдается за 5000 евро в месяц - минимум на 2 года!

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 430

Кондиционеры | Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн  
| Вид На Море

### Цена

Цена продажи:

1500000€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: |

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 3 |

Крытая Площадь (кв.м): 430 | Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Мансард | Кондиционеры | Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел |

Комната Для Прислуги | Игровая Комната | Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Система Напора Воды

### Экстерьер

Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн

### Виды

Вид На Море

# Images

---

