



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в районе Айос Афанасиос LIM00212

Agios Athanasios, Agios Athanasios, Лимассол, Кипр

Отличный четырех спальный дом, качественной постройки, расположенный в тихом месте (тупик) престижного района Айос Афанасиос. Дом с видами на море и горы, и находится рядом с двумя детскими игровыми площадками и теннисными кортами. Дом полностью отремонтирован (внутри и снаружи) имеет два этажа, четыре спальни (главная спальня с душевой кабиной), гостевой туалет с душем, ванную комнату и современную кухню с техникой BOSCH (холодильник, духовка, микроволновая печь, кухонная плита, посудомоечная машина). Все комнаты оснащены кондиционерами.

Придомовая территория предлагает: бассейн размером 4x8 с перепадом глубины, просторная пергола с зоной для барбекю, сад с фруктовыми деревьями и большое парковочное место.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 1 | Общая Площадь (кв.м): 214 | НДС: Без НДС |

Площадь Участка (кв.м): 445

Кондиционеры | Сад | Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Крытая Парковка |

Комплекс Закрытого Типа | Частный Бассейн | Вид На Море

## Цена

Цена продажи:

595000€

## Атрибуты

### Общее

НДС: Без НДС | Состояние: Перепродажа |  
Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 1 |  
Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |  
Количество Этажей: 2 | Площадь Участка (кв.м): 445 |  
Общая Площадь (кв.м): 214 | Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Кондиционеры | Балкон | Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением | С Мебелью |  
Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел С Душем | Мраморный Пол | Пергола | Паркет |  
Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Система Напора Воды

### Экстерьер

Барбекю | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Комплекс Закрытого Типа | Частный Бассейн

### Виды

Вид На Город | Вид на Сад | Вид На Море

# Images

---











