



**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в Пафосе (возле моря) PAF00137

Пафос, Кипр

Роскошная вилла с тремя спальнями, расположенная в самом центре туристического района Като Пафос, на второй линии от моря, в 50 метрах от пляжа и в нескольких минутах ходьбы от всех удобств, таких как Kings Avenue Mall и 5-звездочный Elysium Hotel. Общая крытая площадь составляет 154 кв. м, крытая веранда - 20 кв. м, а площадь участка - 269 кв. м. Она имеет 2 этажа и состоит из полностью оборудованной кухни открытого плана, соединенной с гостиной и столовой, 3 спален (две спальни совмещенные с ванными комнатами и главная спальня с гардеробной) и 3 ванных комнат. Она полностью меблирована и полностью оборудована всей бытовой техникой, пол с подогревом, двойные стеклопакеты, центральная система кондиционирования, жалюзи и система подачи воды. Также, там есть частный бассейн и площадка для барбекю.

НДС не входит в стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 154 sq. m | Крытая Веранда (кв.м): 20 sq. m

Балкон | Центральное Кондиционирование | Полностью Оборудованная Кухня | Бассейн |

Частный Бассейн | Вид На Море

## Цена

Цена продажи:

970000€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Новое | Количество Спален: 3 |  
Ванные Комнаты: 3 |  
Совмещенная со спальней ванная комната: 2 |  
Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 154 sq. m  
| Крытая Веранда (кв.м): 20 sq. m |  
Расстояние От Моря: < 0.5 км | Доступ К Дороге: Yes

## Особенности

### Интерьер

Балкон | Центральное Кондиционирование | Окна С Двойным Остеклением | С Мебелью |  
Полностью Оборудованная Кухня | Кухня Открытого Плана | Бассейн | Ставни На Окнах (электрические) |  
Подогрев Полов (электричество) | Система Напора Воды

### Экстерьер

Барбекю | Отдельно Стоящий | Частный Бассейн

### Виды

Доступ К Дороге | Вид На Море

# Images

---





