



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

## Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Apartment in Amathus (close to the sea) LIM05349

Amathus, صربق, لوساميل

Luxury two bedroom apartment in the unique gated residence located in the most expensive and prestigious area of Limassol, Amathus, within close proximity to variety of the amenities and walking distance to the sea front. The apartment comprises of an open plan kitchen joined with dining and living areas, a family bathroom, two bedrooms (en suite master bedroom) and four verandas.

The residence provides a 5\* luxury hotel facilities - haute cuisine restaurant, spa, beauty salon, sauna, hammam, massage rooms, a heated indoor pool, a cigar lounge and VIP bar for club members, a wine boutique and a jewelry salon. Outside territory boasts 25m half-Olympic size pool and with it a lounge area, pool bar and a children's pool. There is also a tennis court, a park and a playground together with a gym and locker rooms.

### لي صافات ة قش

10 : ة اطغم ه فرش | 133 : ة اطغم ق طانم | < 0.5km : ح بال نم ه فاسملا | 4 : ضي حارملا | 3 : فرغلا

7 : ة اطغم ريغ ه فرش | 150 : ة لكلا ه قطنملا | Price: Not Included

حبالا لعل لطي | يطغم ريغ بأرم - جارك | سنن بعلم | ة قديح | Build in Cabinets | نوكلب \_ ه فرش

### رعسلا

عيبال رعس:

2808800€ - 3295500€

# تامس

## ماع

Price: Not Included | 3: فرغلا | 4: ضي حارملا |

3: ىلخاد ضاحرم | 150: ىلكلا هقطنملا |

7: هاطغم ريغ هفرش | 10: هاطغم هفرش | 133: هاطغم قطانم

0.5km <: رحبل نم هفاسملا |

## تازيمل

### ىلخادلا

ةضي اير باعلا ةلاص | دعصم | لزنم لل لخدم | جودزم جاجز | Build in Cabinets | نوكلب \_ هفرش

انوس | هجابسل امامحب قحلم راب | بعلم | حوتفم خبطم | تاباوبلل هبقارم تاشاش

24 Hour Security | هايمل طغض ماظن | ابس تازي هجت | راخبل امامح | ةنخاسلا هايملل ةيسمشلا حاولأل

### جراخلا

ىطغم ريغ بأرم - جارك | س نن بعلم | ةقي دح | كرتشم ةجابس صوح

### هلالطا

رحبل ىلع لطي | هنيدملا ىلع لطي

# Images

---









