



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

## Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Apartment in Agios Athanasios (close to the beach) LIM02832

صربق, لوساميل, Ayios Athanasios

Under-construction two bedroom penthouse located in Agios Athanasios area, close to all amenities and the beach. The covered area is 128 sq.m and the outside area is 195.5 sq.m. The penthouse consists of two bedrooms both en-suite, a guest bathroom, an open-plan kitchen connecting the dining and living room with doors that lead to a spacious veranda with a private swimming pool, jacuzzi and bar. There is solar heating, double glazed windows, water-pressure, private parking and storage room as well as 57.17 sq.m provision for an extra room. VAT is not included.

### لي صافات ة قش

128 sq.m: هاطغم قطانم | < 0.5km: رحبل نم هفاسملا | 3: ضي حارملا | 2: فرغلا

رحبل الى لطي | لبحل الى لعل هلالطا | صاخ هحابس مامح | يطغم بأرم - جارك | نوكلب \_ هفرش

### رعسلا

عيبلا رعس:

1200000€

# تامس

## ماع

| 2: فرغلا | ديش تلتا تحت: ميلستلا ةلاح | ديدج: ةلاحلا

| 1: تايضراً | 2: ىلخاد ضا حرم | 3: ضي حارملا

0.5km <: رحبلا نم هفاسملا | 128 sq.m: طغم قطانم

# تازيمل

## ىلخادلا

| ىزوكاج | فويضلل ضا حرم | هينورتكللا تاباوب | جودزم جاجز | نوكلب \_ هفرش | ءاوهلا فيكتلا تازي هجت

هائملا طغمضا ماطن | لافقأ | هيسمش هئفدت | هقيدح دوزم حطس | حوتفم خبطم

## جراخلا

هقيدح دوزم حطس | صاخ هحابس مامح | ىطغم بأرم - جارك

## هلالطا

رحبلا ىلع لطي | لبحلا ىلع هلالطا | هيندملا ىلع لطي

# Images

---

