



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

### Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## House - Villa in Amathunda (close to the beach) LIM02929

صربق, لوساميل

Luxury three bedroom villa in a gated complex located just a few minutes walk to the beach in Limassol city and close to all the amenities. The indoor area is 161 sq. m, covered veranda is 13 sq. m, uncovered veranda - 100 sq. m and land - 450 sq. m. Villa consists of a fitted kitchen, spacious living room with dining area, 3 bedroom, 2 bathrooms and veranda. Its furnished and equipped with air-conditioning, solar panels, central heating system and necessary appliances. Has a covered parking space, storage room, fire place, private swimming pool and BBQ area. The complex offers access to the common swimming pool and tennis court.

### ليصافت اليف - لزنم

3: فرغلا | 2: ضي حارملا | 0.5km <: رحبلا نم هفاسملا | 161 sq. m: هاطغم قطانم | 13 sq. m: هاطغم هفرش

100 sq. m: هاطغم ريغ هفرش

صاخ هحابس مامح | يطغم بأرم - جارك | هحابس مامح | لم الكلاب زهجم خبطم | نوكلل \_ هفرش | ءاوه فيكت

سنت بعلم

# رعسلا

عيب ال رعس:

1200000€

## تامس

ماع

2: صي حارملا | 3: فرغل | عيب هداغ: علاجال

13 sq. m: هاطغم هفرش | 161 sq. m: هاطغم قطانم

0.5km <: رحبلا نم هفاسملا | 100 sq. m: هاطغم ريغ هفرش

معن: قيرطاللا يلغ لخدم

## تازيمل

يلخادل

ثاأب هدوزم - ةشورفم | ةأفدملا | جودزم جاجز | يزكرم هئفدت ماطن | نوكلب \_ هفرش | ءاوه فيكت

ةحابس مامح | ةنخاسلا هايملل ةيسمشللا حاولأل | نيزخت هفرغ | حوتفم خبطم | لماكلاب زهجم خبطم

هايمللا طغض ماطن

جراخلا

سنت بعلم | صاخ هحابس مامح | يطغم بأرم - جارك | لصفنم | كترتشم ةحابس صوح | ءاوش تازي هجت

هلالطا

قيرطاللا يلغ لطي

# Images

---







