



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Studio in Germasogeia (close to the beach) LIM05068

صربق, لوساميل, Germasogeia, Potamos Germasogias

Cozy studio with a side sea view located in a private gated complex close to Metro supermarket in Potamos Germasogeia, opposite the beach and walking distance to all amenities. The covered area 30 sq. m + 8 sq. m covered veranda and it consists of fully equipped open-plan kitchen connected with dining and living area, bathroom and covered balcony with nice views. It is fully furnished and equipped, with a/c, double glazed windows and solar panels for hot water. The complex has big swimming pool, tennis court, mature garden, BBQ area, uncovered parking and electric entrance gate. Available with Title Deed.

### لي صافات ويدوتس

8 sq. m: هاطغم هفرش | 30 sq. m: هاطغم قطانم | 0.5km <: رحبل نم هفاسملا | 1: ضي حارملا

سنن بعلم | عقيج | عحابس مامح | لمالكالب زهجم خبطم | نوكلبل هفرش | ءاوه فيكت

لجبالا لعل هلالطا | يطغم ريغبأرم - جارك

### رعسلا

ايرهش راجيإلا رعس:

650€

## تامس

### ماع

4: تايزرأ | 1: ضيحرمل | عيب هدا: لالاحل

8 sq. m: اطغم هفرش | 30 sq. m: اطغم قطانم

مغن: ةكلمل تادنس | 0.5km <: ربل نم هفاسمل

## تازيمل

### ىلخال

ثاأب هوزم - ةشورفم | دصم | هينورتكل تاباوب | جودزم جاجز | نوكلب \_ هفرش | ءاوه فيكت

هامل اطغم ماطن | ءابسمامح | ءناسللا هاملل ةسمشلل اولال | حوتفم خبطم | لماكلاب زهم خبطم

### جراخل

ىطغم ريغبأرم - جارك | سنبعلم | يرلماطن | ةقيدح | كرتشم ءابسمضوح | ءانف | ءاوش تازيهجت

### هلالطا

حبسملا ىلع هلالطا | برغللا ههج ىلع لطي | ربللا ىلع هيناج هلالطا | لبللا ىلع هلالطا

# Images

---



