



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

## Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## House-Villa in Ayia Napa FAM00061

صربق, اتسموجاف, Ayia Napa

Luxury 6 bedroom house located in the beautiful area of Cape Greco in Ayia Napa with direct access to the beach. The covered area is 476 sq.m and plot 1185 sq.m. The house consists of 2 floors. On the ground floor, there is an open plan kitchen connecting the living and dining area, guest toilet and outside a big garden, with a private swimming pool, Jacuzzi and shower. On the first floor, there are 6 bedrooms, all with private bathrooms and sea views. The house also has a private roof garden. There is a/c, central heating, storage space, BBQ area and uncovered parking in the house.

### ليصافت اليف - لزنم

436.60 sq.m: طاغم قطانم | 4: ضي حارم ال | 4: ف رغال

يطغم ريغ بأرم - جارك | صاخ هجابس مامح | يطغم بأرم - جارك | نوكلب \_ هفرش | ءاوه فيكت

رحبل ال عل لطي

### رعس ال

عيب ال رعس:

3350000€

# تامس

## ماع

4: فرغلا | لمك: ميلستلا ةلاح | عيب هداغ: ةلاحلا

2: تايضراً | 3: يلخاد ضاحرم | 4: ضي حارملا

هاطغم قطانم: 436.60 sq.m

## تازيمل

### يلخادلا

نيخت هفرغ | حوتفم خبطم | فويضلل ضاحرم | يزكرم هئفدت ماطن | نوكلب \_ هفرش | ءاوه فيكت

هامل طغض ماطن | شورفم ريغ

### جراخلا

يطغم ريغ بأرم - جارك | صاخ هحابس مامح | يطغم بأرم - جارك | ءاوش تازي هجت

### هلالطا

رحبلا يلعلطي | هنيدملا يلعلطي

# Images

---

