



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## House-Villa in Moutagiaka (close to the beach) LIM02834

صربق, لوساميل, Moutagiaka

Under-construction four bedroom villa located in Moutagiaka area close to all amenities and the beach. The covered area is 231 sq.m and the covered veranda 31 sq.m. The villa consists of 2 floors. On the ground floor there is one en-suite bedroom, guest toilet and an open plan kitchen connecting the living and dining areas with doors that lead to a veranda with a private swimming pool. On the first floor there are 3 en-suite bedrooms that share a spacious veranda. There is solar heating, double glazed windows, water-pressure and private parking. VAT is not included in the price.

### ليصافت اليف - لزنم

31 sq.m: هاطغم هفرش | 231 sq.m: هاطغم قطانم | < 0.5km: رجب ل نم هفاسم ل | 5: ضي حارم ل | 4: فرغ ل

رجب ل يل لطي | ل رجب ل يل ل طالطا | صاخ هوابس مامح | ةقي دح | ي طغم بأرم - جارك | نوك لب \_ هفرش

### رسل

عيب ل رسل:

921600€ - 1011600€

# تامس

## ماع

4: فغل | ديشلت تحت: ميلستل ةلح | ديدج: ةلحال

2: تايضراً | 4: ىلخاد ضاحرم | 5: ضىحارملا

31 sq.m: ةاطغم هفرش | 231 sq.m: ةاطغم قطانم

0.5km < رحبل نم هفاسملا

## تازيمل

### ىلخادل

حوتفم خبطم | فويضلل ضاحرم | هينورتكلل تاباوب | جودزم جاجز | نوكلب\_هفرش | ءاوهل فيكتل تازيهجت

هائملا طغض ماطن | شورفم ريغ | ةنخاسلا هائملا ةيسمشللا حاولأل

### جراخلا

صاخ هحابس مامح | ةقيدح | ىطغم بأرم - جارك

### هلالطا

رحبللا ىلع لطي | لبحلا ىلع هلالطا | هيندملا ىلع لطي

# Images

---

